



МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ

**ПАРТИЗАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК ТРЕТЯ СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

**Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на 2021 рік**

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Партизанська сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Партизанської сільської ради ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надаються відповідно до підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань законності та правопорядку та благоустрою.
4. Рішення від 14.06.2019 року № 709-35/VII скл. «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» визнати таким, що втратило чинність.
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА



І.М.БУРЯК

с. Партизанське

16 серпня 2020р
№ 882 -43/VII скл.

Додаток 1
до рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік»

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Партизанської сільської ради
від 16 вересня 2020 № 888-43/11/мн.

СТАВКИ

ПОДАТКУ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО, ВІДМІННЕ ВІД ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
4	17	1221486600	Партизанська сільська рада

код	Класифікація будівель та споруд найменування	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
11	Будівлі житлові	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона

(за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)

111	Будинки одноквартирні	1,000	0,250
1110	Будинки одноквартирні	1,000	0,250
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000	0,250
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000	0,250
1110.3	Будинки садибного типу	1,000	0,250

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000			0,250		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000			0,250		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,250		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000			0,250		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000			0,250		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000			0,250		
113	Гуртожитки						
(за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)							
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1,000			1,000		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,000			0,000		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,000			0,000		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,000			0,000		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,000			0,000		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,000			0,000		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,000			1,000		
12	Будівлі нежитлові						
(за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)							
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,500			1,500		
1211.2	Мотелі	1,500			1,500		
1211.3	Кемпінги	1,500			1,500		

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1211.4	Пансіонати	1,500			1,500		
1211.5	Ресторани та бари	1,500			1,500		
1212		Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,500			1,500		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500			0,500		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500			0,500		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,750			0,750		
122		Будівлі офісні					
	(за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)	Будівлі офісні					
1220		0,000			0,000		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,000			0,000		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,500			1,500		
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,000			0,000		
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,000			0,000		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500			0,500		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500			0,500		
123		Будівлі торговельні					
	(крім об'єктів житлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у малих архітектурних формах та на ринках, які не є об'єктом оподаткування згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)	Будівлі торговельні					
1230							
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000			1,000		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,500			0,500		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000			1,000		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,750			0,750		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000			1,000		

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500			0,500		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000			1,000		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
(за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)							
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000			1,000		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,750			0,750		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту						
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту						
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі						
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг						
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,750			0,750		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,750			0,750		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500			0,500		
1242	Гаражі						
(за винятком гаражів, які є присадибною будівлею фізичних осіб та не здаються в оренду, лізинг, заставу та не використовуються у підприємницькій діяльності)							
1242.1	Гаражі наземні	1,000			0,750		
1242.2	Гаражі підземні	1,000			0,750		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500			0,500		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,100			0,100		
125	Будівлі промислові та склади						
(за винятком будівель промисловості, віднесених до групи "Будівлі промислові та склади" (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-Г КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх							

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код	найменування	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
		власниками в оренду, лізинг, позижку і які не є об'єктом оподаткування згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
Податкового кодексу України)							
1251		Будівлі промислові					
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металургійної промисловості	0,200			0,200		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,200			0,200		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,200			0,200		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,200			0,200		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,200			0,200		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,200			0,200		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,200			0,200		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,200			0,200		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,200			0,200		
1252		Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,500			1,500		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,500			1,500		
1252.3	Силоси для зерна	0,750			0,750		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,500			1,500		
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,500			1,500		
1252.6	Холодильники	1,000			1,000		
1252.7	Складські майданчики	1,000			1,000		
1252.8	Склади універсальні	1,000			1,000		
1252.9	Склади та сховища інші	1,000			1,000		
126		Будівлі для публічних виступів, складів освітнього, медичного та оздоровчого призначення					
		(за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1261		Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали						

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код	найменування	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
		1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів				
1261.3	Цирки						
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,500			1,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500			0,500		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,500			0,500		
1262	Музеї та бібліотеки						
	(нерухомість, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1262.1	Музеї та художні галереї	0,000			0,000		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,000			0,000		
1262.3	Технічні центри	0,000			0,000		
1262.4	Планетарії	0,000			0,000		
1262.5	Будівлі архівів	0,000			0,000		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,000			0,000		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
	(нерухомість, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-випускувальних установ	0,000			0,000		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,000			0,000		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,000			0,000		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,000			0,000		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,000			0,000		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,000			0,000		
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,000			0,000		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,000			0,000		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,000			0,000		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
	(нерухомість, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						

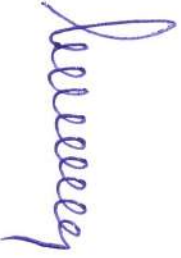
Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,000			0,000		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,000			0,000		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,000			0,000		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультатції	0,000			0,000		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0,000			0,000		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,000			0,000		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,000			0,000		
1265	Зали спортивні						
	(нерухомість, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,000			0,000		
1265.2	Басейни кригі для плавання	0,000			0,000		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони кригі	0,000			0,000		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,000			0,000		
1265.5	Тира	0,000			0,000		
1265.9	Зали спортивні інші	0,000			0,000		
127	Будівлі нежитлові інші						
	(за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,500			0,500		
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,500			0,500		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,500			0,500		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,500			0,500		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,500			0,500		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,500			0,500		

Класифікація будівель та споруд

Ставки податку за 1 кв. метр
(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,500			0,500		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,500			0,500		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,500			0,500		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги тощо (нерухомість, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266 статті 266 Податкового кодексу України))	0,000			0,000		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,000			0,000		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,000			0,000		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури нерухомість, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266 статті 266 Податкового кодексу України)	0,000			0,000		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,000			0,000		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,000			0,000		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил						
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб						
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів						
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500			0,500		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,500			0,500		

Сільський голова



І.М.БУРЯК